

**OGGETTO: SUPPORTO ECONOMICO AI NUCLEI FAMILIARI MEDIANTE
EROGAZIONE DI UN CONTRIBUTO ECONOMICO CONNESSO AL PAGAMENTO DEL
CANONE DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2026. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO.**

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

RICHIAMATA

la deliberazione della Giunta comunale n. 644 del 7.12.2023 con cui sono state approvate l'articolazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, le competenze nonché la dotazione organica di ciascuna struttura;

RICHIAMATI

- il Decreto del Sindaco n. 40/2023 con cui veniva confermato il Segretario Generale dott. Montaccini con attribuzione, altresì, delle funzioni di Direttore Generale;
- il Decreto del Sindaco n. 84/2023 con il quale sono state attribuite al sottoscritto Segretario Generale dell'Ente, Dott. Giovanni Montaccini, le funzioni di Dirigente coordinatore dell'Area Management Pubblico e Benessere, nonché dell'Ufficio di Staff Segreteria Generale;

VISTE

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 331 del 18/07/2023 con cui sono state approvate le "Linee programmatiche di mandato 2023/2028", che prevedono, tra le azioni strategiche, il "sostegno dei nuclei familiari per il superamento di situazioni di disagio economico e sociale nonché per favorire e incrementare la natalità" oltre allo studio di soluzioni abitative per le famiglie;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 856 del 10/09/2026 con la quale è stato previsto un supporto economico alle famiglie residenti nel comune di Ancona in relazione al pagamento del canone di locazione per l'anno 2026;

DATO ATTO

che la citata deliberazione di Giunta comunale n. 856/2026 ha stabilito:

- la concessione di un contributo legato al pagamento del canone di locazione a favore dei soggetti residenti nel Comune e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- la misura del contributo pari ad € 500,00 per ciascun richiedente, salvo eventuale incremento in caso di maggiori risorse disponibili a bilancio, a seguito di formazione di apposita graduatoria in ordine crescente di ISEE;
- di individuare quali destinatari della misura i nuclei familiari rientranti nella fascia ISEE pari o inferiore ad € 14.202,24 (pari al doppio dell'importo dell'assegno sociale stabilito dall'INPS per l'anno 2026).

CONSIDERATO che il contributo verrà erogato ai richiedenti in possesso dei seguenti requisiti:

- titolarità di un contratto di locazione ad uso esclusivamente abitativo, regolarmente registrato ai sensi di Legge e che abbia ad oggetto un alloggio di proprietà privata o comunque non soggetto alla generale disciplina degli alloggi popolari - E.R.P.;
- canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, non superiore ad € 700,00; - categoria catastale dell'appartamento, di civile abitazione tenuto in locazione ed iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato A1, A8 e A9;
- residenza nel Comune di Ancona e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- di non essere titolare, e neppure tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, così come definito dall'art. 2 della L.R. n. 36/2005 e successive modificazioni;
- reddito del nucleo familiare con valore ISEE non superiore ad € 14.202,24;
- regolarità del pagamento del canone di affitto sino al mese di giugno 2026, risultante da documentazione bancaria da apposita attestazione rilasciata dal proprietario (nel caso in cui il

richiedente dovesse essere intestatario di due contratti consecutivi di locazione, debbono essere prodotti entrambi, con contestuali registrazioni ai sensi di Legge);

TENUTO CONTO che:

- il contributo per il canone di locazione sarà erogato per un importo di € 500,00, mediante ripartizione del totale delle risorse stanziato a bilancio per il numero dei richiedenti aventi diritto;
- in ipotesi di eccedenza delle risorse, la misura del contributo verrà riproporzionata in aumento.

RITENUTO

- di approvare l'Avviso allegato alla presente determinazione sotto la lettera A;
- di pubblicare l'Avviso all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'ente;

PRECISATO che:

- **le domande potranno essere presentate per il tempo di pubblicazione dell'avviso pubblico**

**dalle ore 12:00 del giorno MARTEDI' 22/09/2026
alle ore 23:59 del giorno GIOVEDI' 22/10/2026;**

- le domande dovranno essere presentate esclusivamente online secondo le modalità indicate nell'Avviso, corredate di apposita documentazione attestante i criteri di accesso al beneficio del contributo affitto indicati nella delibera n. 856 del 10/09/2026;

RILEVATO che l'attuazione del presente procedimento non comporta esercizio alcuno di potere discrezionale, adeguandosi i termini inizialmente previsti nell'atto di indirizzo al fine di consentire la maggiore partecipazione possibile ai potenziali beneficiari della misura;

TENUTO CONTO che:

- la spesa trova copertura al capitolo 12051.04.01925053379 del bilancio di previsione 2026/2028 esercizio 2026, come da **prenotazione** di impegno di spesa **1414/2026** di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 856 del 10/09/2026;
- l'impegno verrà assunto con successivo ulteriore atto determinativo di approvazione delle graduatorie;

DATO ATTO che responsabile del presente procedimento è il Dott. Francesco Paesani e che nei suoi confronti:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le cause di astensione previste dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dall'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono cause ostative ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001;

VISTI

- la L. 241/90;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la L. 328/2000;

si propone al Dirigente

1. di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di approvare l'Avviso accluso alla presenta determinazione sotto la lettera A per l'erogazione di

un contributo per il canone di locazione alle famiglie residenti nel comune di Ancona e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo, secondo le modalità ed i requisiti indicati nell'allegato alla DGC n. 856 del 10/09/2026 fatte salve le modifiche non sostanziali relative alle tempistiche di pubblicazione ivi previste.

3. di procedere alla pubblicazione dell'Avviso all'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'ente;
4. di dare atto che le domande potranno essere presentate dagli aventi diritto per il tempo di pubblicazione dell'avviso pubblico previsto

dalle ore 12:00 del giorno MARTEDI' 22/09/2026

alle ore 23:59 del giorno GIOVEDI' 22/10/2026

le domande dovranno essere presentate **esclusivamente online** secondo le modalità indicate nell'Avviso, corredate di apposita documentazione attestante i criteri di accesso al beneficio del contributo affitto indicati nella delibera n. 856 del 10/09/2026 accedendo al seguente link:

https://comuneancona.elixforms.it/rwe2/module_preview.jsp?MODULE_TAG=MOD_Contributo_canone_affitti_2026

5. di disporre che il contributo per il canone di locazione sarà erogato per un importo di € 500,00 a nucleo familiare conduttore di immobili nel territorio comunale di Ancona, mediante formazione di apposita graduatoria per valori crescenti di ISEE e ripartizione del totale delle risorse stanziato a bilancio per il numero dei richiedenti aventi diritto e che in ipotesi di eccedenza delle risorse, la misura del contributo verrà riproporzionata in aumento;
6. di dare atto che:
 - la spesa prenotata (PRENOTAZIONE N° 1414/2026 per € 250.000,00 DUECENTOCINQUANTAMILA/00) trova copertura al capitolo 192505 azione 3379 del bilancio di previsione 2026/2028 esercizio 2026 come previsto nella citata deliberazione di Giunta comunale n. 856/2026
 - l'impegno di spesa correlato verrà assunto con successivo ed ulteriore atto determinativo di approvazione delle graduatorie;
7. di dare esecuzione al presente provvedimento nominando Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 L. 241/1990 il Dott. Francesco Paesani, la quale attesta, con la firma in calce apposta che nei suoi confronti:
 - non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
 - non ricorrono le cause di astensione previste dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dall'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
 - non ricorrono cause ostative ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001;
8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet comunale nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.lgs 33/2013;
9. di dare atto che il presente provvedimento è impugnabile dinanzi al TAR nei termini di legge.

Il Responsabile del Procedimento

