



IL DIRIGENTE

RICHIAMATE

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 856 del 10/09/2026
- la propria determinazione dirigenziale n.

INDICE

L'AVVISO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI COMUNALI A SOSTEGNO DEL CANONE DI LOCAZIONE RESIDENZIALE PER L'ANNO 2026

ART. 1 OGGETTO

Il presente avviso ha per oggetto il riconoscimento di un contributo a sostegno del pagamento del canone di locazione residenziale.

ART. 2 DESTINATARI DEL CONTRIBUTO

Possono presentare domanda di contributo **i nuclei familiari conduttori di immobili nel territorio comunale di Ancona alla data di pubblicazione del presente bando**, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana o di un Paese appartenente all'Unione Europea, ovvero cittadinanza di Paesi che non aderiscono all'Unione europea, con permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o possessori del permesso di soggiorno almeno biennale in corso di validità. Sono riconosciuti validi anche singoli permessi di soggiorno, ciascuno di validità temporale minore, purché siano continuativi e assommino, calcolati insieme, ad un periodo di due anni;
- b) titolarità di contratto di locazione ad uso esclusivamente abitativo, regolarmente registrato ai sensi di Legge e che abbia ad oggetto un alloggio di proprietà privata o comunque non soggetto alla generale disciplina degli alloggi popolari - E.R.P.;
- c) canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, **non superiore ad € 700,00**;
- d) categoria catastale dell'appartamento, di civile abitazione tenuto in locazione ed iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato A1, A8 e A9.
- e) residenza nel Comune di Ancona e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- f) non essere titolari - neppure tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico - del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, così come definito dall'art. 2 della L.R. n. 36/2005 e successive modificazioni;
- g) reddito del nucleo familiare con valore **ISEE non superiore ad € 14.202,24**;
- h) **regolarità del pagamento del canone di affitto sino al mese di giugno 2026**, risultante da documentazione bancaria o da apposita attestazione rilasciata dal proprietario (nel caso in cui il richiedente dovesse essere intestatario di due contratti consecutivi di locazione, debbono essere prodotti entrambi, con contestuali registrazioni ai sensi di Legge)

ART. 3 ENTITA' DEL CONTRIBUTO

Il contributo per il canone di locazione sarà erogato per un importo di € 500,00, mediante ripartizione del totale delle risorse stanziato a bilancio per il numero dei richiedenti aventi diritto. In ipotesi di eccedenza delle risorse, la misura del contributo verrà riproporzionata in aumento.

ART. 4 MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

L'Area Management pubblico e Benessere del Comune di Ancona alla scadenza del termine di presentazione delle domande, dopo aver effettuato le necessarie verifiche e valutazioni, predisporrà **una graduatoria generale, in ordine crescente in base al valore ISEE.**

A ciascun richiedente, al termine della procedura di invio del modello online di richiesta contributo, verrà inviata all'e-mail inserita in fase di registrazione, una notifica di avvenuto inoltro che sarà prova di ricezione della domanda di partecipazione. All'interno della notifica saranno indicati l'I.D del modulo di domanda e il N. della domanda. La graduatoria di individuazione dei soggetti ammessi a contributo verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune mediante indicazione dei detti numeri identificativi. I numeri identificativi non presenti devono ritenersi esclusi. alcuna comunicazione personale verrà effettuata nei confronti dei richiedenti. La pubblicazione sul sito istituzionale avrà valore di notifica nei confronti di tutti gli interessati. Il contributo verrà erogato mediante accredito sul conto corrente indicato nella domanda, ovvero per cassa nel caso di espressa richiesta per assenza di conto corrente intestato.

Il contributo erogato dal Comune di Ancona ai richiedenti in risposta al presente avviso non potrà beneficiare della misura della defiscalizzazione.

ART. 5 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dei soggetti aventi diritto interessati, in possesso dei requisiti prescritti, dovranno essere presentate **entro e non oltre le ore 23:59 del giorno GIOVEDÌ 22/10/2026**, attraverso il modello online:

https://comuneancona.elixforms.it/rwe2/module_preview.jsp?MODULE_TAG=MOD Contributo canone affitti 2026

Tale modello assume forma e contenuto di dichiarazione sostitutiva di notorietà.

La domanda deve essere inoltrata unicamente in modalità **telematica dalle ore 12:00 del giorno MARTEDÌ 22/09/2026 alle ore 23:59 del giorno GIOVEDÌ 22/10/2026** utilizzando l'apposito software messo a disposizione dei richiedenti ed accessibile sul sito Internet di questo Ente.

La modalità di presentazione della domanda on-line è l'unica consentita ed è da intendersi tassativa.

Non sono ammesse altre modalità di presentazione o di invio della domanda di partecipazione all'Avviso.

Eventuali domande presentate con modalità diverse NON saranno prese in considerazione.

Al fine dell'invio della domanda è necessario e costituisce requisito inderogabile per la partecipazione, essere **in possesso dell'identità SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale) o CIE-ID (Carta di Identità Elettronica)** con cui accedere alla piattaforma telematica appositamente predisposta.

Tutte le notifiche perverranno all'indirizzo email associato alle proprie credenziali SPID o CIE - ID.

La domanda telematica dovrà essere corredata dai files relativi ai documenti indicati alle singole voci della procedura: quest'ultima consente di salvare i dati in fase di compilazione e anche di sospenderla temporaneamente.

La domanda sarà valida solo se la procedura viene terminata completando l'inoltro della stessa.

Al termine della procedura il sistema trasmetterà all'e-mail inserita in fase di registrazione una notifica di avvenuto inoltro che sarà prova di ricezione della domanda di partecipazione, entro il termine perentorio prescritto.

Il richiedente che ne ha necessità, potrà rettificare e/o integrare la domanda già trasmessa.

L'ultima domanda trasmessa annulla in ogni sua parte quella precedentemente inviata.

Il recapito delle domande resta ad esclusivo rischio del mittente: ove per qualsiasi motivo, non esclusa la forza maggiore, la stessa non venisse trasmessa in tempo utile o non fosse incompleta, l'Ente non assume responsabilità alcuna.

Le domande pervenute oltre il termine sopra indicato (ore 23:59 di giovedì 22/10/2026), verranno automaticamente escluse.

La domanda dovrà contenere inequivocabilmente **l'indirizzo ed i riferimenti corretti (es. n. di telefono, indirizzo e-mail ecc.)** al quale potranno, se necessario, essere trasmesse comunicazioni da parte del Comune.

Eventuali successivi cambi di indirizzo o di recapito dovranno essere comunicati tempestivamente.

In mancanza di quanto sopra l'Amministrazione Comunale non si assume responsabilità per la mancata ricezione da parte degli interessati alle comunicazioni.

Si invitano i richiedenti a inoltrare la domanda di partecipazione, corredata da tutta la documentazione richiesta, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine, al fine di evitare di incorrere in eventuali malfunzionamenti del sistema informatico dovuti al sovraccarico dei canali di trasmissione che possono impedire la ricezione della domanda.

La domanda on-line, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e consapevole delle sanzioni amministrative e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, dovrà essere corredata obbligatoriamente di documentazione idonea ad attestare la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 2, come meglio specificato di seguito.

Per la valutazione ai fini dell'accesso al contributo, l'Ente erogatore terrà conto dell'ISEE, calcolato sul nucleo familiare anagrafico.

Nel caso di ISEE calcolati su nuclei familiari non corrispondenti a quelli anagrafici si provvederà all'automatica archiviazione della domanda.

Le domande incomplete o prive della documentazione richiesta verranno escluse automaticamente.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE:

- copia del documento di identità in corso di validità;
- per i cittadini extra UE, copia della documentazione idonea ad attestare il requisito di cui alla lettera a) dell'art. 2;
- copia del contratto di locazione recante attestazione di avvenuta registrazione dell'Agenzia delle Entrate ed eventuali successive ricevute di proroghe;
- copia dell'attestazione ISEE relativa all'anno 2026;
- documentazione bancaria o dichiarazione del proprietario dell'alloggio attestante la regolarità dei pagamenti sino a giugno 2026;
- dichiarazione congiunta del proprietario e dei conduttori in cui vengano specificate le singole quote del canone di locazione attribuite a ciascun richiedente il contributo nel caso in cui il contratto sia intestato a più nuclei familiari residenti anagraficamente, tra loro distinti (stati di famiglia distinti);
- copia della omologa di separazione o sentenza di separazione (se necessaria ai fini della validità dell'attestazione ISEE);
- copia del provvedimento di allontanamento dalla residenza familiare dell'Autorità Giudiziaria (se necessaria ai fini della validità dell'attestazione ISEE).
- dichiarazione sulla percezione e/o avvenuta richiesta di altri contributi pubblici per l'anno 2026 per analoga finalità (per esempio: contributo per l'affitto – cd "*QUOTA B*" – dai percettori dell'ADI - ASSEGNO DI INCLUSIONE)

ART. 6 CONTROLLI

Prima di effettuare la liquidazione del contributo, il Comune di Ancona effettuerà un controllo a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese e, in caso di dichiarazioni mendaci, fatto salvo quanto previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, il Comune procederà all'esclusione dal contributo ed a trasmettere gli atti all'Autorità competente.

Ulteriori controlli potranno essere espletati anche dopo l'erogazione dei contributi.

ART. 7 NON CUMULABILITA' CON ALTRI BENEFICI PER ANALOGO OGGETTO

Sulla domanda di contributo il richiedente deve specificare se ha già percepito o se ha fatto richiesta di contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente al medesimo periodo (anno 2026) compresi quelli per l'autonoma sistemazione di cui all'art. 7 dell'Ordinanza Ministero Interni n. 2688 del 28/09/1997 e ss.mm.ii. e/o il contributo per l'affitto – cd “*QUOTA B*” – per i percettori dell'assegno di inclusione;

Il richiedente – qualora richiesto dall'Ente - avrà cura di precisare:

- l'importo richiesto o già percepito
- la normativa in base alla quale ha presentato domanda.

Restano salvi ulteriori divieti di cumolo espressamente stabiliti dalla Legge.

ART. 8 TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di personale impegnato alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati in ossequio all'atto informatico ex art. 13 del regolamento UE n. 679/2016.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Ancona.

ART. 9 INFORMAZIONI

L'Avviso relativo alla domanda è disponibile presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico, presso la sede del Comune di Ancona in Largo XXIV Maggio, 1.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune.

Le informazioni potranno essere reperite presso l'Area Management pubblico e Benessere del Comune di Ancona, al seguente indirizzo mail: segretario.generale@comune.ancona.it
tel. 071 222 2380 o 071 222 2331.

Comunicazione avvio del procedimento Legge 241/1990 art 8 e s.m.i.

Amministrazione Competente	Comune di Ancona Piazza XXIV Maggio, 1 – 60100 A
Oggetto del trattamento	Contributi comunali a sostegno del canone di locazione residenziale per l'anno 2026
Responsabile del procedimento	Ai sensi e per gli effetti di cui alla L. 241/1990 si informa che il Responsabile del procedimento è il Funzionario Dott. Francesco Paesani
Inizio e termine del procedimento	L'avvio del procedimento decorre dalla data di ricevimento presso il Servizio Protocollo della domanda; dalla stessa data decorrono i termini di conclusione del procedimento che coincidono con l'approvazione della graduatoria definitiva emanata a seguito del presente Avviso Pubblico
Inerzia dell'Amministrazione	Decorsi i termini sopraindicati l'interessato potrà attivarsi ai sensi dell'art. 2 c. 9 bis L. 241/90 nel rispetto delle disposizioni fissate

	dall'Amministrazione Comunale. Successivamente rimane comunque possibile attivare ricorso al TAR nei termini di legge.
Ufficio in cui si può prendere visione degli atti	Ufficio Affari Istituzionali - Assessorato Pari Opportunità e Famiglia – Largo XIV Maggio 1 Ancona - nei giorni e negli orari di apertura al pubblico con le modalità previste dagli art. 22 e seguenti della L. 241/90 come modificata dalla L. 15/05 e dal regolamento sul diritto di accesso alle informazioni, agli atti e documenti amministrativi adottato dal Comune di Ancona.
Nota Bene	Per ogni comunicazione inerente il presente procedimento che si intende avviare per posta elettronica certificata, l'indirizzo da utilizzare è solo ed esclusivamente il seguente: comune.ancona@emarche.it